

De Zeemeeuw: van eenvoudige strand

Er zijn strandtenten en strandpaviljoens. Bij De Zeemeeuw in Noordwijk wordt het verschil al snel duidelijk. Voor deze gloednieuwe, super-de-luxe horecagelegenheid is het woord 'tent' eigenlijk een belediging. TEC Facilities verzorgde de Zeemeeuw tijdens de bouw van 'state of the art' installatietechniek; en dat alles op basis van KNX. De sfeerverlichting en de muziek maar ook de afzuigkappen en de beamers zijn centraal en slim te bedienen.



Het sneeuwwitte paviljoen met het rode pannendak en het vierkante torentje steekt statig uit boven het Noordwijkse zand. Het bouwwerk straalt luxe en comfort uit, maar binnen heerst een knusse sfeer in zandkleuren. Rustiek meubilair, bars opgetrokken uit sloop- en steigerhout, knalrode boeien, authentieke stuurwielen en fraaie sfeerhaarden sieren het interieur. Bij de metamorfose van zomerse 'tent' naar permanent paviljoen was voor de eigenaren van de Zeemeeuw, Jan en Nelleke Klinkenberg, niets te gek. Zelf staken ze hun ziel en zaligheid in de inrichting, maar omdat



elektra en elektronica voor hen abracadabra is, lieten ze de keuze en aanleg van de installatietechniek over aan hun 'huis-installeur': Henri van Steijn van TEC Facilities in Noordwijkerhout. Een paar maanden lang was De Zeemeeuw zijn tweede huis. "En dat is zeker niet onplezierig," zegt deze KNX Professional, uitkijkend over strand en zee.

Touchscreen voor elke ruimte

De Zeemeeuw bestaat – naast een ruim en zonnig terras - uit een grote horecaruimte die men in drie zalen met elk een eigen bar kan opdelen. De keuken, een toiletgroep en een kantoorruimte liggen centraal. De horecaruimte is als één zaal te gebruiken wanneer alle tussendeuren open zijn, maar met gesloten deuren ook als drie aparte zalen in te zetten. Zo kan de Zeemeeuw bruiloften, feestjes en barbecues houden, maar ook vergaderingen of seminars huisvesten. Het

betekent ook dat in die ruimtes vaak verschillende lichtintensiteit, geluid en apparaten nodig zijn. Voor installateur Van Steijn was het meteen duidelijk dat een KNX-systeem met drie aparte bedieningspanelen hier geen overbodige luxe was.

Van Steijn: "Het paviljoen is groot en complex. In het restaurant moet het rustig zijn met sfeerverlichting, bij een vergadering is veel licht en elektronica vereist, en voor een feestje moet je kunnen spelen met intelligente licht- en muziekprogramma's en vooral voldoende ventilatie inzetten. Conventionele schakelsystemen zijn daarom nooit ter sprake geweest."

Eenvoudige bediening

In elk van de drie ontvangstruimtes hangt een 15 inch touchpanel van fabrikant Jung, de leverancier die alle componenten voor het automatiseringssysteem mocht leveren. Op

tent naar hightech paviljoen



het fraaie touchscreen staat heel overzichtelijk het bedieningsmenu. Onder de knop verlichting kan men de diverse lichtscenes selecteren. Verschillende programma's staan voor bepaalde lichtkleuren en inzet van lichtpunten. De buitenverlichting gaat automatisch aan bij het ondergaan van de zon en kent een automatische dimmer zodra het donkerder wordt. Met het submenu 'Klimaat' bedient men de vloerverwarming en ventilatie per zaal. Kiesend voor de knop 'Geluid', kan men in vijf verschillende zones een eigen muziekprogramma instellen. Een 'liftdeuntje' in de toiletten, een dj-programma voor een feestje of tv-geluid voor een wedstrijd van het Nederlands elftal. Een koppeling met de buitencamera geeft de eigenaren de mogelijkheid om tijdens het tappen van een pilsje op het scherm te volgen wat er op het buitenteras gebeurt.

Alarmsignaal in invalidentoilet

Maar Van Steijn verwerkte nog meer slimigheden in het bedieningssysteem. Zo komt er een alarmsignaal binnen wanneer iemand valt in het invalidentoilet of zakken de projectie-

schermen en treden de beamers in werking met één druk op het touchscreen. Ook de afzuigkappen in de keuken worden centraal aangestuurd, waarbij een koppeling met de gastoevoer is gemaakt. Zodra de afzuigkappen worden uitgeschakeld, bijvoorbeeld bij stroomuitval, gaan de gasbreekkleppen dicht en stroomt er geen gas meer naar de fornuizen. Bovendien kan men met één simpele handeling alle lichten 100% laten branden in panieksituaties. Een onderdeel waarmee de installateur nog bezig is, is een regeling voor intelligent, bewegend licht. "Met Martin Lighting, een grote speler uit Denemarken, ben ik bezig een koppeling tussen KNX en een webframe te maken om geavanceerde lichtprogramma's beschikbaar te maken," vertelt hij.

Horeca vereist 'logica'

De horeca is een specifieke bedrijfstak als het gaat om installatietechniek, vindt Van Steijn. De indeling van de ruimte wordt vaak aangepast, de sfeer moet op gezette tijden anders zijn, er is vaak veel en wisselend personeel dat de 'knoppen' bedient en men schuift

nogal eens met lampjes, tafels, tv's en wat niet meer. "Er is dus veel logica nodig bij de installaties," zegt Van Steijn, "maar vooral bedieningsgemak en de mogelijkheid tot uitbreiding of aanpassing. Daar is gebouwautomatisering het perfecte antwoord op." Van Steijn merkt een flink toenemende vraag naar domotica-systemen in de horeca. "Veel bedrijven zien het extra gemak dat het hen biedt," aldus de installateur.

Bij de Zeemeeuw is iedereen nu gewend aan de slimme touchpanels. Zowel de eigenaren, die naar eigen zeggen a-technisch zijn, als de jonge serveersters kunnen overweg met de bedieningspanelen en het gemakkelijke keuzemenu. Straks zal het echtpaar Klinkenberg ook thuis in het systeem kunnen interveniëren. Van Steijn: "We kunnen dit systeem nog eindeloos uitbreiden. Met de expert van Hateha, het bedrijf dat de Jung-componenten levert, bekijken we de mogelijkheden die we kunnen toevoegen. Maar het is een groot voordeel dat we geen nieuwe buizen en draden meer hoeven aan te leggen of dat we de boel tijdelijk moeten plat leggen. Voor een horecabedrijf als dit, waar continu ontwikkelingen en vernieuwingen zijn, is dat een belangrijke voorwaarde."

De eenvoudige bediening van de installaties via de drie touchpanels van Jung is een belangrijk voordeel in een strandpaviljoen als de Zeemeeuw.



Vrijspel in thuiswedstrijd

Voor TEC Facilities was De Zeemeeuw een uitdaging, maar ook een thuiswedstrijd. Het bedrijf is een goede bekende in deze omgeving en is van oudsher gespecialiseerd in licht- en geluidinstallaties voor de horeca. Van Steijn voltooide in 2009 pas zijn eerste KNX-project maar is nu volledig overtuigd van deze domotica-standaard. Van de eigenaren kreeg de installateur vrijspel. Van Steijn: "De Zeemeeuw is in Noordwijk het eerste strandpaviljoen met een permanente huisvesting dat zomer en winter open is. En het is een paviljoen dat in niets onder doet voor professionele horecazaken die op 'vaste grond' staan. Qua techniek loopt het zelfs voorop."